



Kf § 81

Dnr 00083/2021

299

Nybyggnation av sport-
och simhall

Kommunfullmäktige beslutade 2020-06-15 § 86 att utföra en förstudie för en ny sim- och sporthall i Arvidsjaurns tätort.

Programhandlingar är framtagna och fullmäktige beslutade 2021-10-26 § 132 att gå vidare till nästa fas, framtagande av systemhandlingar, bygglovshandlingar och riktpolis för basförslaget inkl. option 1 och 2 i programhandlingen. Programhandlingen beskriver ett utförande med en simbassäng och en sporthall med en gemensam entré (basutförande) samt en multibassäng (option 1) och en extra spelplan (option 2).

Systemhandlingarna blev klara i juni, men på grund av händelser i omvärlden och skenande inflation så är kostnaden nu högre än beräknat. Orsak till kostnadsökningen, och besparingsmöjligheter, har analyserats under juni månad. Ett investeringsbeslut behöver nu fattas för att projektet ska kunna starta FAS 3 - byggbehandlingsprojektering och byggnationer.

Ekonomikontoret har tagit fram en ekonomisk kalkyl över avskrivningar och räntor utifrån i dag kända faktorer:

Investeringsbelopp	280 000 tkr
Avskrivning per år inkl. internränta på 1,25% (beräknat på 30 år)	ca 13 000 tkr
Vid maximal upplåning 280 000 tkr, ränta (3%) per år	8 400 tkr
Amortering (ingen kostnad i resultaträkningen)	<u> -</u>
	21 400 tkr

Kommunfullmäktiges beslut

1. Bygghandlingsprojektering och byggnation (Fas 3) av sport- och simhall ska påbörjas, enligt upprättade systemhandlingar och kalkyl.
2. Allmänna besparingar genomförs, besparingar av optioner genomförs ej - i enlighet med förslag daterat 2022-07-07, reviderat 2022-08-19.
3. Kommunstyrelsens ordförande Lars Forsgren och kommunchef Lena Ruth bemyndigas att underteckna entreprenadkontrakt, inom ramen för av fullmäktige beslutad investeringsbudget för projektet.

Beslutet skickas till:
. Samhällsbyggnadskontoret
. Ekonomi

Justerandes sign

Beslutsunderlag

Muntlig föredragning av Sara Persson och Åsa Andersson
Ks § 148 2022-08-22

Tjänsteskrivelse samt förslag daterat 2022-07-07, reviderat 2022-08-19

Utdragsbestyrkande